

ALGEMENE VOORWAARDEN

ARTIKEL 1: TOEPASSELIJKHEID

1.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, offertes, overeenkomsten en uitgevoerde werkzaamheden door of namens Steengoed Projecten (hierna: Steengoed Projecten) aan zowel consumenten als zakelijke opdrachtgevers.

1.2 Afwijkingen van deze algemene voorwaarden zijn uitsluitend bindend indien deze vooraf schriftelijk of per e-mail uitdrukkelijk door Steengoed Projecten zijn bevestigd.

ARTIKEL 2: OFFERTES EN OVEREENKOMST

2.1 Alle offertes en prijsopgaven van Steengoed Projecten zijn geheel vrijblijvend en geldig tot 30 dagen na dagtekening, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

2.2 Een overeenkomst komt tot stand op het moment dat de opdrachtgever de offerte schriftelijk of digitaal accordeert, dan wel wanneer Steengoed Projecten met instemming van de opdrachtgever start met de feitelijke uitvoering van de werkzaamheden.

ARTIKEL 3: UITVOERING VAN DE WERKZAAMHEDEN

3.1 Steengoed Projecten verplicht zich om de werkzaamheden (tuinaanleg, grondverzet, bestrating en tuinonderhoud) vakkundig, naar beste inzicht en vermogen en conform de geldende normen van goed vakmanschap uit te voeren.

3.2 De opdrachtgever draagt er zorg voor dat Steengoed Projecten tijdig en kosteloos toegang krijgt tot de locatie en dat de benodigde voorzieningen (zoals water en elektra) aanwezig zijn. De werkomgeving dient vrij te zijn van obstakels en direct begaanbaar te zijn voor (groot) materieel.

3.3 Indien de werkzaamheden worden vertraagd of onderbroken door omstandigheden die aan de opdrachtgever toe te rekenen zijn, komen de daaruit voortvloeiende wachturen en extra transportkosten volledig voor rekening van de opdrachtgever.

ARTIKEL 4: KABELS, LEIDINGEN EN ONDERGRONDSE HINDERNISSEN

4.1 De opdrachtgever is verplicht om Steengoed Projecten voorafgaand aan grond- en graafwerkzaamheden volledig en juist te informeren over de exacte ligging van kabels, leidingen, rioleringen, puinresten, oude funderingen of andere ondergrondse objecten op het perceel.

4.2 Steengoed Projecten voert bij machinale graafwerkzaamheden een wettelijk verplichte Clic-melding uit. Desondanks is Steengoed Projecten niet aansprakelijk voor schade aan ondergrondse infrastructuur of objecten waarvan de ligging niet aantoonbaar schriftelijk door de opdrachtgever is gemeld of niet uit de Clic-kaart bleek.

ARTIKEL 6: BETALING EN VERZUIM

6.1 Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, dienen facturen van Steengoed Projecten binnen 14 dagen na factuurdatum te worden voldaan.

6.2 Steengoed Projecten is te allen tijde gerechtigd om bij het aangaan van de overeenkomst of tijdens de uitvoering een voorschot of termijnbetalingen te verlangen, met name voor de aanschaf van kostbare materialen (zoals exclusieve beplanting, bestrating of houtbouw).

6.3 Bij overschrijding van de betalingstermijn is de opdrachtgever direct in verzuim. Vanaf dat moment is de opdrachtgever de wettelijke (handels)rente en buitengerechterlijke incassokosten verschuldigd.

ARTIKEL 7: GARANTIE OP BEPLANTING EN MATERIELEN

7.1 Op geleverde en door Steengoed Projecten aangeplante levende materialen (bomen, planten, gazon) wordt uitsluitend een hergroeigarantie verstrekt gedurende het eerstvolgende groeiseizoen, mits de verzorging en bewatering aantoonbaar conform de instructies van Steengoed Projecten is uitgevoerd.

7.2 Extreme weersinvloeden (zoals extreme droogte, vorst of wateroverlast) vallen buiten de garantie.

7.3 Op geleverde bouwmaterialen (zoals bestrating, hout en overkappingen) is uitsluitend de fabrieksgarantie van de desbetreffende leverancier of fabrikant van toepassing.

ARTIKEL 8: AANSPRAKELIJKHEID EN OVERMACHT

8.1 De aansprakelijkheid van Steengoed Projecten is te allen tijde beperkt tot directe fysieke schade en is maximaal beperkt tot het bedrag dat door de bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering (AVB) in het desbetreffende geval wordt uitgekeerd, dan wel tot het factuurbedrag van de opdracht.

8.2 Steengoed Projecten is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, gevolgschade, bedrijfsschade of verzakkingen van de ondergrond die niet door haar eigen werkzaamheden zijn veroorzaakt.

8.3 Onder overmacht wordt mede verstaan: extreme weersomstandigheden (waardoor werken met zwaar materieel of tuinaanleg technisch onmogelijk is), vertraagde levering van beplanting of bouwmaterialen door derden, en stakingen.

ARTIKEL 9: EIGENDOMSVOORBEHOUD

9.1 Alle geleverde en nog te verwerken materialen, planten en constructies blijven onvervreemdbaar eigendom van Steengoed Projecten totdat de opdrachtgever alle openstaande facturen met betrekking tot de desbetreffende opdracht volledig heeft voldaan.

ARTIKEL 5: TARIEVEN, WIJZIGINGEN EN MEERWERK

5.1 Werkzaamheden worden uitgevoerd tegen een vooraf overeengekomen vaste prijs of op basis van nacalculatie conform de geldende uurtarieven, materieeltarieven en materiaalrijzen (regiebasis).

5.2 Indien tijdens de uitvoering blijkt dat aanvullend werk of wijzigingen (meerwerk) noodzakelijk zijn voor een deugdelijk eindresultaat, is Steengoed Projecten gerechtigd deze werkzaamheden uit te voeren en te factureren. Bij substantiële afwijkingen vindt vooraf overleg plaats.

ARTIKEL 10: TOEPASSELIJK RECHT EN GESCHILLEN

10.1 Op alle rechtsbetrekkingen tussen Steengoed Projecten en de opdrachtgever is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing.

10.2 Geschillen zullen in eerste instantie uitsluitend worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement van de vestigingsplaats van Steengoed Projecten.